

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : St-1700/2021

Dužnik: PHOENIX PARK d.o.o. iz Sesveta, Sesvetska cesta 37, OIB: 63567988456

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
I viši isplatni red							
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	11.998,83 kn	JOPPD obrasci 20099, 20139, 20162, 20211, 20245, 20273, 20300, 20335, 20364, 21026 i 21053, ovjereni izlist iz ISPU za konta 2283, 8168 i 8486	11.998,83 kn	JOPPD obrasci 20099, 20139, 20162, 20211, 20245, 20273, 20300, 20335, 20364, 21026 i 21053, ovjereni izlist iz ISPU za konta 2283, 8168 i 8486
II viši isplatni red							
2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	131.803,19 kn	Prijava poreza na dodanu vrijednost za 01-04/2019, 07-12/2019, 01-12/2020,	131.803,19 kn	Prijava poreza na dodanu vrijednost za 01-04/2019, 07-12/2019,

	uprava, Područni ured Zagreb				01/2021, 03/2021, 05/2021, ovjereni izlist ISPU za konta 1201, 4251 i 5262.		01-12/2020, 01/2021, 03/2021, 05/2021, ovjereni izlist ISPU za konta 1201, 4251 i 5262.
3.	Allianz Hrvatska d.d.	23759810849	Zagreb, Heinzelova 70	87.706,16 kn	Polica paket osiguranja broj 1700-173606801, 1700-173606801/02, 1700-173606801/03, 1700-173606801/04, rješenje o ovrsi javnog bilježnika Vesne Pučar Ovr-47/2020 od 06.02.2020., rješenje o ovrsi javnog bilježnika Vesne Pučar Ovr-469/2020 od 13.11.2020.	87.706,16 kn	Polica paket osiguranja broj 1700-173606801, 1700-173606801/02, 1700-173606801/03, 1700-173606801/04, rješenje o ovrsi javnog bilježnika Vesne Pučar Ovr-47/2020 od 06.02.2020., rješenje o ovrsi javnog bilježnika Vesne Pučar Ovr-469/2020 od 13.11.2020.
4.	GPZ-OPSKRBA d.o.o.	74364571096	Radnička cesta 1, Zagreb	21.254,36 kn	Računi, obračun kamata, Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Povrv-590/2020 od 10.11.2020.	21.138,56 kn	Računi, obračun kamata, Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Povrv-590/2020 od 10.11.2020.
5.	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	1.510,00 kn	Izvadak iz poslovnih knjiga, Računi	1.510,00 kn	Izvadak iz poslovnih knjiga, računi (naknade za provedbu osnova za plaćanje – prisilna naplata)
6.	Vlado Kolak	48376520275	Voćinska 4, Sesvete	53.780,50 kn	Ugovor o solidarnom jamstvu od 04.06.2013., Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.	53.780,50 kn	Ugovor o solidarnom jamstvu od 04.06.2013., Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i

					OU17482 od 06.06.2013. sklopljen između Erste&Steiermarkische bank d.d., Phoenix park d.o.o. i Vlado Kolak, Očevidnik osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate Financijske agencije od 08.07.2021.		osiguranju br. OU17482 od 06.06.2013. sklopljen između Erste&Steiermarkische bank d.d., Phoenix park d.o.o. i Vlado Kolak, Očevidnik osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate Financijske agencije od 08.07.2021.
7.	Croaton d.o.o.	11912723147	Dobrići bb, Tomislavgrad, Bosna i Hercegovina	848.672,42 kn	Ugovor o ustupu i prodaji potraživanja od 30.10.2020. OV-719/2020, Izvadak iz poslovnih knjiga	848.672,42 kn	Ugovor o ustupu i prodaji potraživanja od 30.10.2020. OV-719/2020, Izvadak iz poslovnih knjiga, uvid u bruto bilance stečajnog dužnika
8.	Hotel Phoenix d.o.o.	21963099228	Sesvetska cesta 29, Sesvete	194.296,11 kn	Izvod iz otvorenih stavki, računi	194.296,11 kn	Izvod iz otvorenih stavki, računi, uvid u bruto bilance stečajnog dužnika
9.	B2 KAPITAL d.o.o.	57509775367	Radnička cesta 41, Zagreb	88.309.884,22 kn	Ugovor o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51014004-5104590852 od 19.11.2009.s pripadajućim aneksima od 03.12.2009., 11.01.2012. i 06.06.2013., Ugovor o solidarnom jamstvu broj OU 17482 od	88.309.884,22 kn	Ugovor o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51014004-5104590852 od 19.11.2009.s pripadajućim aneksima od 03.12.2009., 11.01.2012. i 06.06.2013., Ugovor o

					<p>06.06.2013. kojim stečajni dužnik jamči za obveze društva Phoenix capitis d.o.o. iz Ugovora o kreditu broj 5108563097 s pripadajućim aneksom od 04.06.2013., Ugovor o prijenosu od 13.06.2016. s pripadajućim aneksom od 12.12.2016., Izjava o prijenosu prava od 04.04.2018., izvodi iz poslovnih knjiga, obračun kamata, rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu P-1687/20 od 22.10.2020.</p>		<p>solidarnom jamstvu broj OU 17482 od 06.06.2013. kojim stečajni dužnik jamči za obveze društva Phoenix capitis d.o.o. iz Ugovora o kreditu broj 5108563097 s pripadajućim aneksom od 04.06.2013., Ugovor o prijenosu od 13.06.2016. s pripadajućim aneksom od 12.12.2016., Izjava o prijenosu prava od 04.04.2018., izvodi iz poslovnih knjiga, obračun kamata, rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu P-1687/20 od 22.10.2020.</p>
--	--	--	--	--	---	--	---

Redni broj prijavljene tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	0,00 kn	-	JOPPD obrasci 20099, 20139, 20162, 20211, 20245, 20273, 20300, 20335, 20364, 21026 i 21053, ovjereni izlist iz ISPU za konta 2283, 8168 i 8486
2.	0,00 kn	-	Prijava poreza na dodanu vrijednost za 01-04/2019, 07-12/2019, 01-12/2020, 01/2021, 03/2021, 05/2021, ovjereni izlisti ISPU za konta 1201, 4251 i 5262.
3.	0,00 kn	-	-
4.	115,18 kn	Zbroj dugovanih iznosa istaknutih u prijavi potraživanja po osnovi glavnice, kamata i troškova iznosi 21.138,56 kn	-
5.	0,00 kn	-	-
6.	0,00 kn	-	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU17482 od 06.06.2013. sklopljen između Erste&Steiermarkische bank d.d., Phoenix park d.o.o. i Vlado Kolak
7.	0,00 kn	-	-
8.	0,00 kn	-	-
9.	0,00 kn	-	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 582/08-1 od 11.06.2008. posl.br. OV-13753/08-1, Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju OU17482 od 06.06.2013. posl.br. OV-10237/13-1, Zadužnica od 04.06.2013. posl.br. OV-10093/13, zadužnica od 04.06.2013. posl.br. OV-10094/13, rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-1687/20 od 22.10.2020.

I. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	B2 KAPITAL d.o.o.	57509775367	Zagreb, Radnička cesta 41	Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu	53.233.938,11 kn	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 582/08-1 od 11.06.2008. posl.br. OV-13753/08	<p>nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, zk.ul. 7891 k.o. Sesvetski Kraljevec, i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> • k.č.br. 511/3 Sesvetska cesta, trafostanica Sesvetska cesta površine 25 m2, kuća broj 35. Sesvetska cesta površine 84 m2 i dvorište Sesvetska cesta površine 24618 m2, • k.č.br. 511/4 Sesvetska cesta, put Sesvetska cesta površine 2967 m2, • k.č.br. 511/5 Sesvetska cesta, zgrada Sesvetska cesta površine 1200 m2 i dvorište Sesvetska cesta površine 6530

							<p>m2,</p> <ul style="list-style-type: none"> • k.č.br. 511/6 Sesvetska cesta, put Sesvetska cesta površine 2629 m2, • k.č.br. 511/7 Sesvetska cesta, put Sesvetska cesta površine 5206 m2, • k.č.br. 511/8 Sesvetska cesta, dvorište Sesvetska cesta površine 11434 m2, • k.č.br. 511/9 Sesvetska cesta, put Sesvetska cesta površine 1266 m2, • k.č.br. 511/10 Sesvetska cesta, kuća broj 37. Sesvetska cesta površine 152 m2 i dvorište Sesvetska cesta površine 4044 m2, • k.č.br. 511/11 Sesvetska cesta, dvorište površine 5179 m2, • k.č.br. 511/12 Sesvetska cesta, dvorište Sesvetska cesta površine 1314 m2,
--	--	--	--	--	--	--	---

							<ul style="list-style-type: none"> • k.č.br. 511/13 Sesevetska cesta, dvorište Sesevetska cesta površine 1452 m², • k.č.br. 511/13 Sesevetska cesta, dvorište Sesevetska cesta površine 2 m², <p>sveukupne površine 68102 m².</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
	-	-	-	-	-

Mjesto i datum
Zagreb, 04.10.2021.g.

Stečajni upravitelj
Antonija Galić